

**Bezoekadres** De Blomboogerd 1, 4003 BX Tiel  
**Postadres** Postbus 599, 4000 AN Tiel  
T (0344) 64 90 90 F (0344) 64 90 99  
E info@wsrl.nl I www.waterschaprivierenland.nl  
**Bank** IBAN NL93 NWAB 0636 7572 69  
BIC NWABNL2G



# Ontwerp Projectplan Waterwet Kadeversterking A5H-Peursumsche Vliet

**Datum:** 30 januari 2024  
**Kenmerk:** 2023126586  
**Onderwerp:** Projectplan Waterwet voor uitvoering van de kadeversterking A5H-Peursumsche Vliet

## 1. Projectbeschrijving

Waterschap Rivierenland (WSRL) is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de regionale waterkeringen in de Alblasserwaard en de Vijfheerenlanden. Het waterschap heeft in het kader van het project *Kadeversterking regionale keringen A5H-tranche 1* vastgesteld dat een deel van de kades langs de Peursumsche Vliet niet voldoet aan de veiligheidsnormering. Daarom is onderzocht welke maatregelen nodig zijn om deze kades op orde te brengen. Dit onderzoek heeft geleid tot een definitief ontwerp voor versterking van de bestaande kade langs de oostzijde van de Peursumsche Vliet tussen de Peursumseweg en de Heideweg.

Door uitvoering van de versterkingsmaatregelen wordt een duurzame en toekomstbestendige kade gerealiseerd. De kadeversterking draagt bij aan het tegengaan van overstromingen en wateroverlast en beschermt daarmee de functies in het gebied. Daarnaast heeft de kadeversterking een positief effect op de (ecologische) waterkwaliteit en op de toegankelijkheid en veiligheid van het fietspad op de kade.

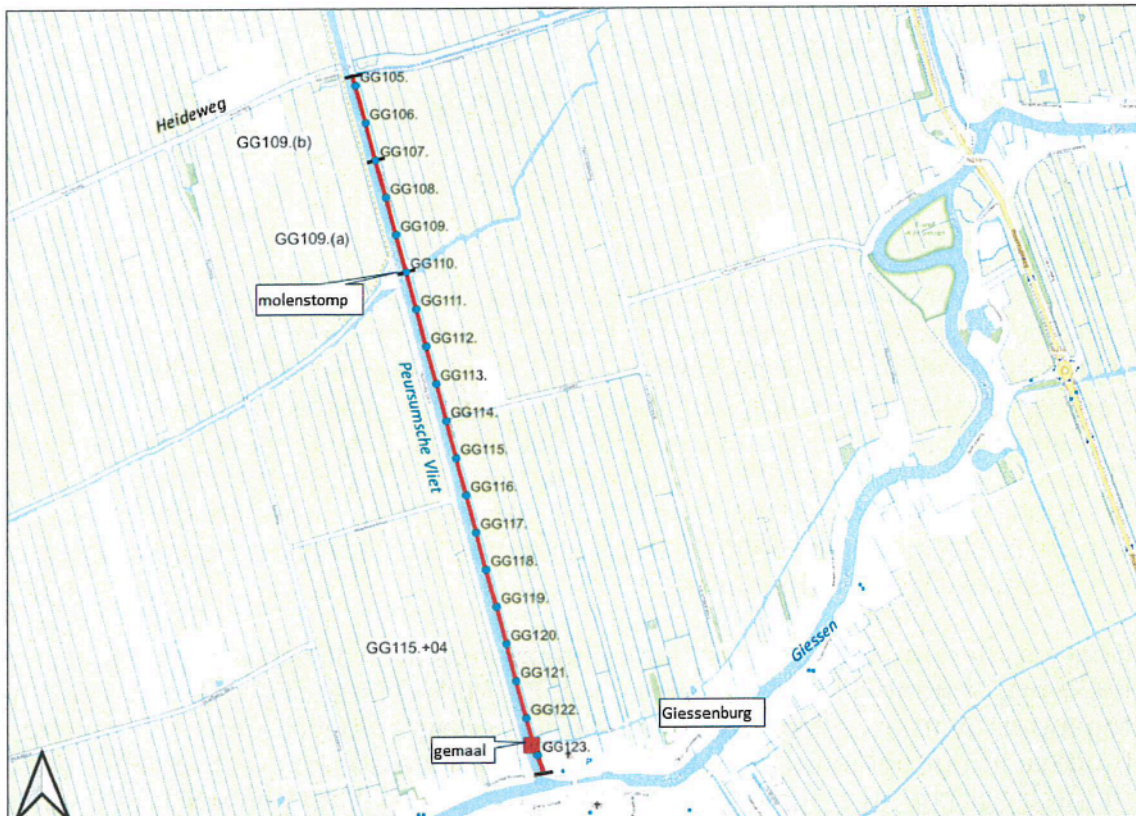
In het projectplan Waterwet beschrijven wij de voorgenomen kadeversterking. Hierbij gaat het om de effecten op de omgeving en de maatregelen die worden genomen om de effecten te beperken. Het projectplan Waterwet geeft ook de formele basis voor het verwerven van de gronden die nodig zijn voor de dijkversterking. Het projectplan Waterwet stelt burgers in de gelegenheid kennis te nemen van de voorgenomen kadeversterking en indien gewenst hierover hun zienswijze in te dienen.

### **Projectplan volgens de Waterwet**

Op grond van artikel 5.4, eerste lid, van de Waterwet geschiedt de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk door of vanwege de beheerder overeenkomstig een daartoe door hem vast te stellen projectplan. Het plan dient tenminste een beschrijving te bevatten van het betrokken werk en de wijze waarop het wordt uitgevoerd, alsmede een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk, aldus artikel 5.4, lid 2, Waterwet. Het projectplan geeft hier uitwerking aan.

### 1.1 Beschrijving betrokken werk

De kadeversterkingsmaatregelen vinden plaats langs de Peursumsche Vliet van dijkpaal GG104.+70 t/m dijkpaal GG123.+50. Dit is de oostelijke kade tussen de Heideweg en de Peursumseweg in Giessenburg. De kade ligt in de gemeente Molenlanden. De locatie van het kadeversterkingstraject is weergegeven in Figuur 1.



Figuur 1 Ligging kadevakken kadeversterkingsvakken langs Peursumsche Vliet.

De kadeversterking wordt 'integraal' uitgevoerd. Dit wil zeggen dat we ook kijken naar een verbetering van inrichting, functionaliteit en inpassing van de kade in het gebied.

De integrale kadeversterking omvat in hoofdlijnen de volgende maatregelen:

- Het dempen van de bestaande teensloot en het graven van een nieuwe teensloot om de stabiliteit van de kade te vergroten;
- Verhogen/aanvullen binnenberm om de stabiliteit van de kade te vergroten;
- De oever van de verlegde teensloot wordt aan de zijde van de kade natuurvriendelijk voor biodiversiteit en ruimtelijke kwaliteit;
- Verbreden en verbeteren bestaand fietspad op de kade van 1,9m naar 3,0m (asfalt) en het meest zuidelijke stuk naar ongeveer 2,4m (asfalt) om het fietspad veiliger te maken en de capaciteit te vergroten;



- Dempen C-watergang oostelijk van verlegde teensloot (van dijkpaal GG104+70 t/m dijkpaal GG113+80) om een goed bewerkbaar perceel (niet te smal) te creëren;
- Aanleg toegangshellingen voor een maaiboot op vier locaties: ter hoogte van dijkpalen GG104+80, GG109+70, GG110+20 en GG122+40. Deze leggen we aan vanuit nieuwe eisen voor beheer en onderhoud;
- Aanleg tewaterlaatplaats op parkeerterrein van appartementencomplex ter hoogte van gemaal Peursum (GG122+70) om hier de oever te beschermen;
- Verwijderen bestaande knotwilgenrij en planten nieuwe bomenrij van 20 knotwilgen (van dijkpaal GG110+00 tot GG111+90) om de ruimtelijke kwaliteit te behouden;
- Vervangen bestaande kunstwerken vanuit nieuwe eisen voor beheer en onderhoud:
  - GG104+70: Verwijderen bestaande duiker en stuw en op iets aangepaste locatie vervangen door nieuwe duiker en kantelstuw;
  - GG122+70: Vervangen bestaande duiker;
- Aanbrengen onderwaterbeschoeiing tegen erosie en afkalving in watganggedeelte tussen Vlietweg en gemaal (tussen GG114 en GG122+50), en lokaal ten noorden en zuiden van de molenstomp (G110);
- Aanbrengen verticale constructie bij gemaal Peursum (GG123) en realiseren aansluiting tussen verlegde teensloot en gemaal Peursum om de stabiliteit van de kade te vergroten.

*Voor de situatie bij gemaal Peursum zijn twee varianten uitgewerkt. In de voorkeursvariant wordt de aansluiting van de verlegde teensloot tot aan het gemaal doorgetrokken. De benodigde verticale constructie kan hierbij klein en minder zwaar blijven. Voor deze variant is wel beperkte grondverwerving van particulieren eigenaren nodig. Als deze grondverwerving niet op vrijwillige basis mogelijk blijkt, wordt als terugvaloptie de tweede uitgewerkte variant toegepast. Bij deze variant is over een grotere diepte een zwaardere verticale constructie nodig. Nadeel hiervan is dat dit grotere uitvoeringsrisico's geeft en hogere kosten.*

In de rapportage *Kadeversterking Peursumsche Vliet Integrale ontwerprapportage Fase Definitief Ontwerp (DO)* is het ontwerp meer uitgebreid beschreven en onderbouwd. De integrale ontwerprapportage is als bijlage bij dit projectplan gevoegd. Voor de terugvaloptie van het ontwerp nabij het gemaal wordt verwezen naar bijlage 2. Hierin is de optie met de grotere verticale constructie beschreven. Het ontwerp kan in de bestekfase nog geoptimaliseerd worden. De functies en intenties van het ontwerp veranderen echter niet.

Het ontwerp in de vorm van situatietekeningen en bijhorende dwarsprofielen is als bijlagen bij dit projectplan gevoegd:

Tekeningnummer	Onderwerp
079-21-TE-DO-401-D1.0_PV	Overzichtskaart ontwerp kadeversterking
079-21-TE-DO-402-D1.0_PV	Dwarsprofielen van het ontwerp (1)
079-21-TE-DO-403-D1.0_PV	Dwarsprofielen van het ontwerp (2)
079-21-TE-DO-404-D1.0_PV	Lengteprofiel fietspad
079-21-TE-DO-411-D1.0_PV	Situatietekening ontwerp/dwarsprofiel bij noordelijke projectgrens van de kadeversterking (detail duiker en stuw), (dijkpaal GG104+70 en omgeving)
079-21-TE-DO-412-D1.0_PV	Situatietekening ontwerp/dwarsprofiel bij molenstomp (GG109.+50 t/m dijkpaal GG110.+50)
079-21-TE-DO-413-D1.0_PV	Ontwerptekening voorkeursvariant voor aansluiting verlegde teensloot op gemaal Peursum (dijkpaal GG122.+50 t/m dijkpaal GG122.+70)

## 1.2 Wijze van uitvoering

De ontwerptekeningen en dwarsprofielen van het Definitief Ontwerp geven de ontwerpspecificaties voor de verschillende maatregelen weer. Voor de uitvoering gelden de volgende algemene uitgangspunten:

Verleggen teensloot (dempen bestaande teensloot en graven nieuwe teensloot):

- Het verleggen van de teensloot gebeurt op zo'n manier dat het water afgevoerd kan worden.

Verhogen binnenberm:

- Verhoging van de binnenberm (aan de kant van de polder) vindt plaats met klei. Hiervoor wordt zoveel mogelijk gebiedseigen klei gebruikt.

Dempen C-watergang:

- Demping van de C-watergang vindt plaats met gebiedseigen grond.

Gemaal Peursum:

- Werkzaamheden bij het gemaal worden zo uitgevoerd dat het gemaal kan blijven afvoeren.

## Hoofdindeling van de werkzaamheden

We beschrijven hier op hoofdlijnen op welke wijze de uitvoering van de werkzaamheden is bedacht ('uitvoeringsplan'). De gedetailleerde uitwerking hiervan wordt zoveel mogelijk overgelaten aan de aannemer, zodat deze kan bepalen hoe de uitvoering zo efficiënt en effectief mogelijk kan. De aannemer moet nog worden geselecteerd. Het waterschap geeft uiteraard wel eisen en randvoorwaarden aan ten aanzien van materiaalgebruik, duurzaamheid, planning en voorkomen van schade en overlast. Ook gebeuren alle werkzaamheden in afstemming met het waterschap.

De stappen waarin de werkzaamheden worden uitgevoerd, zijn wel bepaald. In bijlage 4 zijn de werkzaamheden opgenomen in overzichtstekeningen. De belangrijkste punten hierin zijn:



- Er wordt altijd gezorgd voor afwatering van de polder. Dus voordat de bestaande teensloot wordt gedempt, is er een vervangende watergang gegraven
- Dempen van de teensloot/tijdelijke watergang gebeurt niet in één keer. Er wordt grond in aangebracht, waarna wordt gewacht tot dit niet meer zakt. Vervolgens wordt er weer grond aangevuld, en weer gewacht. Net zo lang tot de demping de gewenste maaiveldhoogte heeft en niet sneller zakt dan de omgeving.
- Ook voor ophogen en aanvullen van de kade geldt dat dit niet in één keer gebeurt, maar in meerdere ophoogslagen.
- In de laatste stap wordt het verbrede fietspad op de kade aangelegd, en worden de bermen en taluds afgewerkt.

De uitvoeringswerkzaamheden hebben (tijdelijke) gevolgen voor de toegankelijkheid van de kade voor wandelaars, fietsers en bestemmingsverkeer. Voor de veiligheid wordt tijdens werkzaamheden de gehele kade afgesloten voor gebruikers. Met bewoners van de molenstomp wordt de toegang apart geregeld. Om overlast en hinder zoveel mogelijk te beperken wordt een BLVC-plan opgesteld (over Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie), waarin omleidingsroutes en overige overlast beperkende maatregelen zijn beschreven. De omwonenden worden hierover voor uitvoering nader geïnformeerd.

### **Risico op schade**

In de directe nabijheid van de kadeversterking bevindt zich een aantal gebouwen en objecten (het gemaal en een steiger) die risico op schade hebben door uitvoering van de werkzaamheden. Er is onderzoek gedaan naar de mogelijke risico's (BBCI Frijwijk B.V., 2023). Dit onderzoek is bijgevoegd als bijlage. Bij de uitvoering van werkzaamheden wordt hiermee rekening gehouden. Voor deze locaties worden bouwkundige opnames uitgevoerd. De 0-situatie (voor aanvang van de werkzaamheden) wordt vastgelegd. Waar nodig vinden metingen plaats om de trillingen in de gaten te houden. Hiervoor wordt een monitoringsplan opgesteld, dat met de betrokken eigenaren wordt besproken.

### **1.3 Te treffen voorzieningen**

De maatregelen vinden bijna volledig plaats op gronden die in eigendom zijn van het waterschap. Hierop zijn drie uitzonderingen, zie ook bijlage 6:

1. De C-watervgangen die worden gedempt liggen op particulier agrarisch terrein. Hierover worden afspraken gemaakt met de agrariërs.
2. Bij de molenstomp hogen we aan de zuidzijde een stuk talud op dat in eigendom is van een particulier. De bomen en struiken op dit terrein worden verwijderd. Het terrein wordt na de werkzaamheden in overleg met de eigenaar nieuw ingericht.
3. Bij het parkeerterrein van de appartementencomplexen (aan de zuidkant) wordt een boothelling aangelegd op particulier terrein. Hierover worden afspraken gemaakt met de eigenaren.

Verder is voor het realiseren van de voorkeursvariant bij het gemaal Peursum grond nodig van de eigenaren van de appartementen. Als dit niet op vrijwillige basis mogelijk is, dan wordt het ontwerp aangepast volgens de beschreven

'terugvaloptie'. In de terugvaloptie vinden de werkzaamheden plaats op gronden die op dit moment reeds in eigendom zijn van het waterschap.

De werkzaamheden worden op zodanige wijze uitgevoerd en gefaseerd, dat het functioneren van de bestaande waterhuishouding gewaarborgd blijft.

Door verlegging van de bestaande teensloot worden de percelen tussen de (verlegde) teensloot en de bestaande C-watergang te smal om goed bewerkbaar te zijn. Daarom wordt de betreffende C-watergang gedempt.

Om mogelijke overlast zoveel mogelijk te beperken, wordt een BLVC-plan opgesteld (Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie). In dit plan wordt beschreven op welke wijze overlast zoveel mogelijk wordt tegengegaan en wie het aanspreekpunt is bij eventuele overlast.

#### *Verzoek om schadevergoeding*

We proberen schade natuurlijk zoveel mogelijk te voorkomen. Het kan echter altijd gebeuren, dat er toch schade ontstaat. In de wet is hierover het volgende geregeld:

Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend.

Voor elk uitvoeringsproject van het waterschap wordt een schadeprotocol opgesteld. Hierin staat wie de schadecoördinator is die verantwoordelijk is voor schademeldingen en hoe de afhandeling van schade in zijn werk gaat. Alle bewoners en eigenaren die grenzen aan het project, brengen we voor aanvang van de uitvoering op de hoogte van dit schadeprotocol.

## **2. Toetsing Waterwet**

De toepassing van de Waterwet is op grond van artikel 2.1 van de Waterwet gericht op:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Hierna is toegelicht in hoeverre het project kadeversterking Peursumsche Vliet bijdraagt aan deze doelstellingen.

### **2a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste**

Regionale keringen moeten wettelijk voldoen aan een bepaalde norm voor waterveiligheid. De normen voor de regionale keringen zijn bepaald in zogenaamde IPO-klassen. De oostelijke kade langs de Peursumsche Vliet heeft IPO-klasse III. De kade is op de hierbij horende norm voor waterveiligheid getoetst. Volgens de uitgevoerde toetsing voldoet de kade op dit moment niet aan deze norm. Door uitvoering van de versterkingsmaatregelen wordt een duurzame en toekomstbestendige kade gerealiseerd.



De nieuw aan te leggen teensloot is groot genoeg om voldoende water af- en aan te voeren. Deze voldoet aan de hydraulische afvoernormering van het waterschap.

In elk plan moet voldoende watercompensatie worden aangelegd. Er moet evenveel water worden aangelegd, als dat er wordt gedempt. Als er extra verharding komt, moet er extra waterberging worden gemaakt. In dit plan wordt de bestaande teensloot langs de kade gedempt, wordt een C-watergang gedempt en wordt extra verharding aangebracht door verbreding van het bestaande fietspad. Het wateroppervlak van de nieuwe teensloot is zo groot, dat wordt voldaan aan de regels. Per saldo wordt meer oppervlakte open water gerealiseerd dan nodig is voor de benodigde watercompensatie.

Waterschaarste is op dit project niet van toepassing.

## **2b. Chemische en ecologische kwaliteit**

De nieuw te realiseren teensloot krijgt een taludhelling van 1:6 aan de kadezijde. De oever wordt daarmee natuurvriendelijk ingericht. Dit geeft een gevarieerd milieu voor water- en oevervegetatie en is daarmee positief voor biodiversiteit en de (ecologische) waterkwaliteit. De dijk wordt ingezaaid met een ecologisch zaadmengsel. De overige maatregelen hebben geen structurele invloed op de (ecologische) waterkwaliteit. Demping van de bestaande teensloot zal op zodanige wijze plaatsvinden dat dit zo min mogelijk effect heeft op de bestaande natuurwaarden in het gebied. De effecten die optreden, zijn tijdelijk.

## **2c. Gevolgen maatschappelijke functies watersysteem**

De maatschappelijke functies van de kade blijven in de nieuwe situatie bestaan. Tijdens uitvoering zijn er negatieve effecten op de maatschappelijke functies vanwege afsluiting van de kade. Deze effecten zijn tijdelijk. In samenhang met de versterkingsmaatregelen wordt het bestaande fietspad op de kade verbeterd en verbreed. Dit vergroot de verkeersveiligheid en draagt bij aan de recreatieve mogelijkheden.

In samenhang met de versterkingsmaatregelen wordt ook een aantal kunstwerken verbeterd/vernieuwd. Dit draagt bij aan een duurzaam functioneren van de huidige waterhuishouding. Verder ondervindt de huidige waterhuishouding geen veranderingen door de versterkingsmaatregelen.

## **Conclusie**

Samenvattend is de conclusie dat de kadeversterking bijdraagt aan het tegengaan van overstromingen en wateroverlast (doelstelling 2.1a). Na uitvoering van de kadeversterkingsmaatregelen wordt voldaan aan de vastgestelde veiligheidsnormering voor deze kade. Op de doelstelling om waterschaarste tegen te gaan, heeft de kadeversterking geen invloed. De kadeversterking heeft een positief effect op de doelstellingen voor de (ecologische) waterkwaliteit van watersystemen (doelstelling 2.1b) en de vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen (doelstelling 2.1c).

### 3. Uitvoerbaarheid

#### 3a. Planologische inpassing

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project wordt uitgevoerd het bestemmingsplan *Buitengebied Giessenlanden* vastgesteld. Het project past binnen het geldende bestemmingsplan.

Met de kadeversterkingswerkzaamheden wordt het ruimtebeslag van de kade groter. Het waterschap wil graag de aangepaste ligging van de kade en de teensloot vast laten leggen in een nieuw bestemmingsplan. De gemeente Molenlanden staat (ambtelijk) positief tegenover deze bestemmingsplanwijziging. In verband met de nieuwe Omgevingswet per 1 januari 2024 heeft de gemeente aangegeven in 2023 geen wijzigingsprocedures voor bestemmingsplannen meer op te starten. Dit betekent dat de bestemmingsplanwijziging pas na 1 januari 2024 kan worden opgestart door middel van een omgevingsplanwijziging. Omdat de werkzaamheden passen binnen het vigerend bestemmingsplan is de bestemmingsplanprocedure niet maatgevend voor de start van de uitvoering. De werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd voordat de procedure is afgerond.

#### 3b. Andere noodzakelijke vergunningen en relevante besluiten

##### *Omgevingsvergunning*

Voor onderdelen van de kadeversterking dient een omgevingsvergunning te worden aangevraagd. Dit betreft het aanpassen/verbreden van het fietspad, het dempen van de bestaande teensloten, het ontgraven van de nieuwe teensloten en het aanleggen van damwanden en beschoeiingen. Deze vergunningen worden separaat van de bestemmingplanwijziging aangevraagd bij de gemeente Molenlanden.

Vergunningen voor tijdelijke voorzieningen, zoals het aanleggen van een tijdelijke bouwweg, vraagt de aannemer aan.

##### *Wet Natuurbescherming*

Voor uitvoering van dit projectplan is een ontheffing op grond van de Wet Natuurbescherming nodig, vanwege aanwezigheid van beschermde diersoorten. Verstoring is vanwege de aard van de werkzaamheden (met name dempen van de teensloot) niet te voorkomen. De ontheffing wordt separaat aangevraagd bij de provincie Zuid-Holland.

##### *Ontgrondingsvergunning*

Een ontgrondingsvergunning is niet nodig. Bij de brief van 23-05-2022, met het kenmerk ODH326951, heeft de Omgevingsdienst Haaglanden aangegeven dat het verplaatsen van de teensloot onder de vrijstelling als bedoeld in artikel 3.36, aanhef en onder j) van de Omgevingsverordening van de provincie Zuid-Holland valt (de brief is bijgevoegd als bijlage).

##### *Besluit Bodemkwaliteit*

Voor een deel raken de versterkingsmaatregelen locaties die als verdacht voor bodemverontreiniging zijn aangemerkt, zoals oude slootdempingen. Om hier beter inzicht in te krijgen is nader onderzoek gedaan. Daarbij zijn in twee boringen sterke verhogingen aan barium en/of nikkel aangetoond. Uit aanvullend bodemonderzoek op deze locaties blijkt dat er geen sprake is van



ernstige gevallen van bodemverontreiniging. Er is geen noodzaak tot saneren. De onderzoeksresultaten vormen geen belemmeringen voor de voorgenomen werkzaamheden (Grondslag, 2023). Dit rapport is bijgevoegd als bijlage bij dit plan. Omdat er wel in deze grond gegraven wordt, wordt een aantal adviezen gegeven. Wij volgen deze adviezen op. Deze zijn:

1. Stel een beknopt plan van aanpak op en stem dit af met de gemeente/omgevingsdienst.
2. Schrijf bij uitvoering de BRL6000 (milieukundige begeleiding) en BRL 7000 (aannemer) voor.

Zo nodig doet de aannemer voor het toepassen van grond- of baggerspecie een melding Besluit Bodemkwaliteit.

#### *Selectiebesluit*

Voorkomen van archeologische waarden is onderzocht door middel van boringen (Bureau voor Archeologie, 2023). Vervolgonderzoek wordt niet noodzakelijk geacht. Vanwege het ontbreken van aanwijzingen voor vindplaatsen en het ontbreken van archeologische cultuurlagen is de kans dat met de geplande bodemingrepen behoudenswaardige archeologische vindplaatsen verloren gaan nihil. Gemeente Molenlanden stemt hiermee in en onderschrijft dit met een Selectiebesluit.

Eventuele toevalsvondsten, zoals eventuele resten van de molenstomp, worden conform de Erfgoedwet artikel 5.10 en 5.11 gemeld bij de RCE en bij gemeente Molenlanden.

#### *Legger WSRL*

De legger van het waterschap moet geactualiseerd worden (aanpassing kenmerken/exacte locatie kunstwerken, ligging teensloot). De verlegde teensloot behoudt de status van A-watergang. De wijzigingen zijn hier samengevat. Deze worden na uitvoering van de werkzaamheden verwerkt in de legger. Dit projectplan vormt de wettelijke basis om de legger aan te passen.

Onderdeel	Status huidige legger	Wijziging legger
Te dempen C-watergang	C-watergang	Verwijderen van legger
Huidige teensloot	A-watergang gedeeld onderhoud (watergangtrajecten W100333 en W102234)	Verplaatsen ligging en begrenzing op leggerkaart (op basis van nieuw te graven teensloot)
Nieuw te plaatsen duiker Kweldam	-	Opnemen in legger
Nieuw te plaatsen stuw Kweldam	-	Opnemen in legger
Te vervangen/verleggen duiker parkeerplaats appartementencomplex	K134895	Aanpassen ligging en kenmerken
Kade	Kade en kadezonering opgenomen in legger waterkeringen	Aanpassing kenmerken en begrenzing zonering kadelichaam op basis

Onderdeel	Status huidige legger	Wijziging legger
		van te realiseren aanpassingen

### 3c. Planning

De start van de werkzaamheden is gepland in het voorjaar-zomer van 2024. Dit is afhankelijk van of alle vergunningen beschikbaar zijn. De ontheffing flora en fauna kan eisen stellen aan de uitvoeringsperiode. De verwachting is dat de uitvoeringsduur circa 2 jaar is. Een snellere uitvoering is niet realistisch onder andere vanwege de benodigde wachttijden (voor klink en zetting) tussen de verschillende ophoogslagen. Er wordt dus niet altijd gewerkt. Er zijn ook rustperiodes.

### 3d. Overige uitvoeringsaspecten

#### *Grondverwerving*

Om de voorkeursvariant bij het gemaal Peursum mogelijk te maken, moeten we grond verwerven van een aantal particuliere grondeigenaren. Deze grondeigenaren zijn verenigd in de Vereniging van Eigenaren Ghyssemburgh en Vereniging van Eigenaren Peursumseweg 3. Op dit moment is het wel waarschijnlijk maar nog niet zeker dat alle eigenaren bereid zijn om medewerking te verlenen. Als we de grond niet vrijwillig kunnen kopen, wordt de 'terugvaloptie' voor aansluiting op gemaal Peursum uitgevoerd.

Ten zuiden van de molenstomp vindt een ophoging plaats op het eigendom van derden. In bijlage 2 is de betreffende tekening opgenomen. Om dit aan te leggen en in stand te houden moet een erfdiensbaarheid worden gevestigd. Als dit recht niet op vrijwillige basis kan worden gevestigd kan op grond van de Waterwet een belemmering worden opgelegd.

#### ***Werkstroken en/of eventuele tijdelijke (grond)depots***

Het is nodig voor de realisatie van het werk om tijdelijk gebruik te maken van grond van derden. Deze zogenaamde werkstroken worden tijdelijk in gebruik genomen en gaan, na het betalen van een schadevergoeding en herstel van eventuele spoorvorming en dergelijke, terug in gebruik naar de eigenaar. In al deze gevallen, waarbij de grond tijdelijk in gebruik wordt genomen en na herstel van de schade de grond ongewijzigd aan de eigenaar/rechthebbende kan worden teruggegeven, kan het waterschapsbestuur, indien minnelijk overleg niet leidt tot de gevraagde toestemming, op grond van artikel 5.24 Waterwet een (tijdelijke) gedoogplicht opleggen.

#### *Ontploffbare oorlogsresten*

Een deel van het gebied rondom de kade is verdacht op ontploffbare oorlogsresten. De verdachte locatie is deels in eigendom van WSRL en deels van een particulier. De werkzaamheden vinden plaats op het verdachte gebied in eigendom van WSRL. Dit is in 2022 nader onderzocht (Euroradar, 2022). Het onderzoek is bijgevoegd als bijlage. Tijdens het onderzoek zijn geen (restanten van) ontploffbare oorlogsresten aangetroffen. Dit gebied is vrijgegeven om toekomstige werkzaamheden veilig te kunnen uitvoeren. Objecten buiten het eigendom van het waterschap zijn niet nader onderzocht en zijn daarom niet vrijgegeven. Op dit moment zijn hier geen bodemroerende



werkzaamheden voorzien. Mochten hier toch bodemroerende werkzaamheden nodig zijn, dan vindt hier alsnog onderzoek naar de mogelijke aanwezigheid van ontplofbare oorlogsresten plaats.

#### *Kabels en leidingen*

De enige kabel die verlegd moet worden is een KPN-datakabel tussen de Heideweg en de molenstomp. Dit is besproken met de K&L-beheerders, en de verlegging van de KP-kabel is akkoord. Mogelijk wordt gelijktijdig met verlegging van de kabel glasvezel aangelegd.

## **4. Beheer en onderhoud**

Het waterschap is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud aan de kade. De kadeversterkingsmaatregelen voldoen aan de gestelde eisen en randvoorwaarden vanuit beheer en onderhoud door het waterschap.

Voor de teensloot geldt de status A-gedeeld onderhoud. Dit betekent dat de aangrenzende agrariër het talud aan zijn zijde van de watergang moet onderhouden. Dit geldt voor zowel boven als onder water.

De damwanden rondom het gemaal komen in beheer en onderhoud bij het waterschap. Als er een hekwerk bovenop een damwand wordt neergezet als afscheiding met het eigendom van de VVE's, komt deze in beheer en onderhoud bij de VVE.

Het waterschap is verantwoordelijk voor de uitvoering van het beheer en onderhoud op het verbrede fietspad op de kade. De aanleg van het fietspad voldoet aan de randvoorwaarden vanuit beheer en onderhoud door het waterschap.

Er wordt een beheer- en onderhoudsplan opgesteld.

De gedempte C-watergangen blijven in eigendom van de betreffende grondeigenaar, die deze gronden dus ook in beheer heeft.

## **5. Procedure**

Het projectplan dient op grond van de Inspraakverordening van het waterschap te worden voorbereid via de openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Dat betekent dat eerst het ontwerp projectplan ter inzage is gelegd, waarop zienswijzen konden worden gegeven. Dit is gebeurd. De zienswijzen zijn beantwoord in bijlage 11 en waar nodig verwerkt in dit projectplan. Hierna wordt het projectplan definitief vastgesteld en wederom bekendgemaakt.

Voorafgaand aan het ontwerp-projectplan heeft reeds overleg plaatsgevonden met betrokken stakeholders. Dit zijn voornamelijk de gemeente Molenlanden,

de eigenaren van de twee appartementengebouwen nabij gemaal Peursum, de eigenaar van de molen en de twee grondeigenaren van de percelen grenzend aan de kadeversterking. Hun wensen en eisen zijn zoveel als mogelijk meegenomen in het ontwerp.

## 6. Contactpersoon

Judith van Zandwijk treedt namens Waterschap Rivierenland op als contactpersoon. Zij is bereikbaar op telefoonnummer 06-38790740 en via e-mail A5H@wsrl.nl.

Hoogachtend,  
namens het college van dijkgraaf en heemraden  
van Waterschap Rivierenland,



Paula Dobbelaar-Meenen  
Afdelingshoofd Projecten Watersysteem en -keten

## Zienswijze

Belanghebbenden en ingezetenen van het waterschap kunnen binnen zes weken na bekendmaking van dit ontwerp-besluit hun zienswijze over dit ontwerp kenbaar maken. Dit kan zowel schriftelijk als mondeling.

Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan het College van Dijkgraaf en Heemraden van Waterschap Rivierenland, Postbus 599, 4000 AN Tiel.

Mondeling kunt u uw zienswijze kenbaar maken bij Judith van Zandwijk via telefoonnummer 06-38790740. U kunt uw zienswijze ook digitaal indienen via het daartoe bestemde formulier. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Wij verwijzen u daarbij naar onze website onder het kopje "Regelen en aanvragen".

## 7. Bijlagen bij dit plan

1. BWZ Ingenieurs, Kadeversterking Peursumsche Vliet Integrale ontwerpportage Fase Definitief Ontwerp (DO), 2023
2. Beschrijving terugvaloptie ontwerp bij gemaal
3. Ontwerpkaarten

Bijlage	Tekeningnummer	Onderwerp
3a	079-21-TE-DO-401-C4.0_PV	Overzichtskaart ontwerp kadeversterking
3b	079-21-TE-DO-402-C4.0_PV	Dwarsprofielen van het ontwerp (1)
3c	079-21-TE-DO-403-C4.0_PV	Dwarsprofielen van het ontwerp (2)



Bijlage	Tekeningnummer	Onderwerp
3d	079-21-TE-DO-404-C4.0_PV	Lengteprofiel fietspad
3e	079-21-TE-DO-411-C2.0_PV	Situatietekening ontwerp/dwarsprofiel bij noordelijke projectgrens van de kadeversterking (detail duiker en stuw) (dijkpaal GG104+70 en omgeving)
3f	079-21-TE-DO-412-C2.0_PV	Situatietekening ontwerp/dwarsprofiel bij molenstomp (GG109.+50 t/m dijkpaal GG110.+50)
3g	079-21-TE-DO-413-C4.0_PV	Ontwerptekening voorkeursvariant voor aansluiting verlegde teensloot op gemaal Peursum (dijkpaal GG122.+50 t/m dijkpaal GG122.+70)
3h	079-21-TE-DO-401-C2.0_PV	Overzichtstekening terugvaloptie voor aansluiting verlegde teensloot op gemaal Peursum
3i	079-21-TE-DO-403-C2.0_PV	Profiel terugvaloptie voor aansluiting verlegde teensloot op gemaal Peursum

#### 4. Tekeningen fasering uitvoeringsplan

Bijlage	Tekeningnummer	Onderwerp
4a	079-21-TE-BE-801-C2.0_TIJDLIJN_PV	Tijdlijn van de uitvoering fase 1 t/m 4
4b	079-21-TE-BE-802-C2.0_TIJDLIJN_PV	Tijdlijn van de uitvoering fase 5 t/m 8
4c	079-21-TE-BE-803-C2.0_TIJDLIJN_PV	Tijdlijn van de uitvoering fase 9 t/m 12

5. BBCI Frijwijk, Schaderisicoanalyse Fundering belendingen en objecten kadeversterking A5H, 2023

6. Beschrijving werkzaamheden op grond derden

7. Brief van 23-05-2022, kenmerk ODH326951, Omgevingsdienst

8. Grondslag, Verkennend bodemonderzoek Peursumsche Kade te Giessenburg, 2023

9. Bureau voor Archeologie, Peursumsche Vliet, Kadeversterking, Giessenburg, gemeente Molenlanden: inventariserend veldonderzoek in de vorm van boringen in de verkennende fase, 2023

10. Euroradar, Detectierapportage opsporen ontplofbare oorlogsresten, 2022

11. Nota Zienswijzen PPWW Kadeversterking A5H-Peursumsche Vliet, 2024

